



Ontwerpbeschikking Wabo Avontuurfabriek, Loosdrecht



Burgemeester en wethouders van Wijdmeren maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn in de kern van Nieuw-Loosdrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- het uitbreiden van de Avontuurfabriek aan de Industrieweg
- het oprichten van een tweetal loopbruggen van de Avontuurfabriek naar het perceel Rading 154
- het realiseren van parkeergelegenheid ter vervanging van parkeerplaatsen die verloren gaan door het oprichten van de twee loopbruggen.

Het bouwplan valt binnen het gebied van het bestemmingsplan Kernen Ankeveen, Kortenhoef en Nieuw-Loosdrecht. De grond waarop het plan betrekking heeft is bestemd voor (deels) bedrijf, waarde-archeologie; recreatie; verkeer-verblijfsgebied en de algemene bouwregels zijn van toepassing. Onderdelen van het plan zijn in strijd met het bestemmingsplan. Gronden met de bestemming bedrijf (Rading 154) laten geen bouwwerken, geen gebouwen zijnde toe ten behoeve van recreatieve doeleinden en de bestemming verkeer-verblijfsgebied maakt geen loopbruggen mogelijk.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen met ingang van 4 juni 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis aan de Rading 1 te Loosdrecht (afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling op werkdagen van 08.30 – 12.30 uur). U kunt de stukken ook inzien op www.wijdmeren.nl/terinzage en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Tijdens de periode van terinzageligging kunt u schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. U kunt zienswijzen ook mondeling inbrengen. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker van deze zaak (035) 65 59 557. Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.