

Bestemmingsplan 'Spoorzone Middengebied', Deurne



(Opnieuw) vastgesteld bestemmingsplan

Op 1 oktober 2013 heeft de gemeenteraad van Deurne het bestemmingsplan 'Spoorzone Middengebied' vastgesteld. Tegen dit vastgestelde plan zijn 5 beroepschriften ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (in het vervolg: 'de Afdeling').

Op 25 februari 2015 heeft de Afdeling een tussenuitspraak gedaan. Hierbij heeft zij op een aantal punten de bestuurlijke lus toegepast (afdeling 8.2.2A van de Algemene wet bestuursrecht), en de gemeenteraad de opdracht gegeven om de geconstateerde gebreken in het besluit van 1 oktober 2013, te herstellen.

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad van Deurne op 21 april 2015 het bestemmingsplan 'Spoorzone Middengebied' opnieuw heeft vastgesteld (planidentificatienummer NL.IMRO.0762.BP201014-C003). Dit vervangend vaststellingsbesluit is genomen ter uitvoering van de tussenuitspraak van de Afdeling van 25 februari 2015.

Bestuurlijke lus

De Afdeling heeft de gemeenteraad opgedragen om binnen 20 weken na verzending van haar uitspraak:

- de geconstateerde gebreken te herstellen;
- de eventuele wijziging(en) van het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken;
- zowel de Afdeling als de indieners van de beroepschriften die gegrond zijn verklaard, de uitkomst mede te delen.

Wijzigingen ten opzichte van het op 1 oktober 2013 vastgestelde bestemmingsplan

Naar aanleiding van de herstelopdracht in de tussenuitspraak van de Afdeling is het bestemmingsplan 'Spoorzone Middengebied' op de volgende onderdelen gewijzigd:

- de in het bestemmingsplan opgenomen verwijzing naar de 'Nota Parkeernormen 2009' is vervangen door de 'Nota Parkeernormen 2013', en aangetoond is dat aan de nota uit 2013 kan worden voldaan;
- artikel 11.2 van de planregels is zodanig gewijzigd, dat nu vastligt dat (het planologisch toestaan van) woningbouw in het Middengebied de omliggende bedrijfsvoering niet belemmert dan wel dat dit niet leidt tot aanscherping van maatwerkvoorschriften. Hiervoor zijn ook bepaalde begripsbepalingen aangepast of aangevuld;
- de geluidsgevoelige zone is overeenkomstig de coördinaten uit het akoestisch onderzoek opgenomen op de verbeelding bij het bestemmingsplan.

Eerdere bekendmaking vervangend vaststellingsbesluit

Op grond van artikel 3.8 lid 4 Wro moeten wij nu 6 weken wachten met de bekendmaking van het vervangend vaststellingsbesluit van 21 april 2015. Wij hebben het College van gedeputeerde staten van Noord-Brabant gevraagd of het bezwaar heeft tegen de eerdere bekendmaking van dit vervangend vaststellingsbesluit. Op 1 mei 2015 heeft het College van gedeputeerde staten laten weten daar geen bezwaar tegen te hebben.

Raadplegen stukken opnieuw vastgesteld bestemmingsplan 'Spoorzone Middengebied'

De regels van het opnieuw vastgestelde bestemmingsplan, de daarbij behorende toelichting (inclusief bijlagen), de verbeelding en het vervangend vaststellingsbesluit van 21 april 2015 zijn digitaal te raadplegen via www.deurne.nl > Projecten & Plannen > Digitale bestemmingsplannen. Ook kunt u deze stukken raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Ter voldoening aan de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State



van 25 februari 2015, zijn de stukken verzonden aan de Afdeling voor verdere behandeling. Ook zijn de stukken verzonden aan de indieners van de beroepschriften die gegrond zijn verklaard.

Geen apart beroep mogelijk tegen het vervangend vaststellingsbesluit

Tegen een herstelbesluit op grond van de bestuurlijke lus (herstelopdracht van de Afdeling) staat geen apart beroep meer open. Alleen de indieners van de beroepschriften die gegrond zijn verklaard kunnen nog reageren op de manier waarop de gemeenteraad gevolg heeft gegeven aan de opdracht van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.