



Ontwerpbestemmingsplan 'Terwispel – Smidte, dorps huis en plein', Opsterland



Wat ligt er ter inzage en voor wie en wanneer

Met ingang van dinsdag 26 mei 2015 ligt gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan "Terwispel – Smidte, dorps huis en plein" (NL.IMRO.0086.14BPSmidte-0201) voor een ieder ter inzage. U kunt het digitale plan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Een plan bekijken", vervolgens klikt u op "bestemmingsplannen" waarna u de mogelijkheid heeft om het plan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het plan of het planid. Daarnaast is een afdruck van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. Het digitale plan is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl (*Wonen en leven / Wonen en (ver)bouwen / Ruimtelijke plannen / Bestemmingsplannen en beheersverordeningen / Ter inzage liggende bestemmingsplannen en beheersverordeningen*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Strekking van het bestemmingsplan

Voor het gebied rond het dorps huis (Us Doarps hûs) is een herinrichtingsplan opgesteld voor de realisatie van een plein, een evenemententerrein en ruim 80 parkeerplekken. Het plangebied wordt gevormd door de terreinen behorende bij het dorps huis aan de Smidte te Terwispel en het bijbehorende openbare gebied, de bestaande woningen aan de Smidte 22 en 24 alsook enige agrarische gronden (ijsbaan) aan de noordzijde hiervan. Om het herinrichtingsplan mogelijk te maken zullen de woningen aan de Smidte 22 en 24 worden gesloopt. De voorgenomen herontwikkeling van het plangebied is niet passend binnen de juridische kaders van de geldende beheersverordening voor Terwispel (vastgesteld op 3 juni 2013). Om het planvoornemen toch mogelijk te kunnen maken, is voormeld bestemmingsplan opgesteld, waarmee een deel van de geldende beheersverordening wordt herzien. De doelstelling van dit bestemmingsplan betreft een herbestemming van de gronden in het plangebied vanwege het planvoornemen. Met dit bestemmingsplan wordt een passende juridisch-planologische regeling getroffen om de gewenste situatie mogelijk te maken.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kan een ieder:

- Schriftelijk zijn zienswijze op het genoemde ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Opsterland, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag;
- Mondeling een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan (na uitdrukkelijke vermelding) bij de afdeling Ontwikkeling (bestemd voor de gemeenteraad). U kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat Ruimtelijke Plannen, tel. 0512-386340.

Daarnaast kan bij de medewerkers van de afdeling Ontwikkeling nadere informatie worden verkregen over de inhoud en achtergronden van het genoemde ontwerpbestemmingsplan.

Beetsterzwaag, 20 mei 2015

Burgemeester en wethouders van Opsterland.