



## Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiële herziening uniformering bouwhoogtes 2014, Hoogeveen



Het college van B&W maakt bekend dat de gemeenteraad op 18 december 2014 het bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiële herziening uniformering bouwhoogtes 2014 heeft vastgesteld. Het betreft een herziening van het nu geldende bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiële herziening ex artikel 30 WRO.

Het plan maakt het mogelijk dat voor een klein deel van het plangebied de maximaal toegestane bouwhoogtes kunnen worden verruimd. Het betreft een gedeeltelijke uniformering van de bouwhoogtes van het noordelijk – en het zuidelijk blok van bedrijventerrein Buitenvaart II.

Het gebied is gelegen ten zuid-westen van Hollandscheveld, aan de zuidzijde van de Langedijk. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de strook met de bestemming 'Groenvoorzieningen' en aan de west- en zuidzijde door de bestemming 'Verkeersdoeleinden', zoals opgenomen in bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II. Aan de oostzijde wordt het plangebied begrensd door een deel van de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden', zoals opgenomen in bestemmingsplan Bedrijventerrein Buitenvaart II, partiële herziening ex artikel 30 WRO.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan geen wijzigingen aangebracht.

### Inzage

De stukken liggen van 8 januari 2015 tot en met 18 februari 2015 ter inzage bij de Gemeentewinkel, Raadhuisplein 24 in Hoogeveen. U kunt de stukken ook raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0118.2014BP8027003-VG01. Tevens kunt u het plan raadplegen via [www.hoogeveen.nl/inzage](http://www.hoogeveen.nl/inzage).

### Beroep/ verzoek voorlopige voorziening

Tijdens de inzagetermijn kunt u beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit als u:

- een belanghebbende bent die tijdig een zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij de gemeenteraad
- een belanghebbende bent en aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

U kunt dit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u een beroep heeft ingesteld, kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na het verstrijken van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.