



Bestemmingsplan vastgesteld Agrarisch Buitengebied, Lunteren, buurtschap Nederwoud, Ede



Op 30 april 2015 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan 'Agrarisch Buitengebied, Lunteren, buurtschap Nederwoud'** gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BP2014AGBG0007-0301**

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 14 mei 2015 tot en met woensdag 24 juni 2015 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het buurtschap Nederwoud is gelegen ten westen van Lunteren in het agrarisch buitengebied van de gemeente Ede aan de Kruisbeekweg, de Postweg en de Schansweg.

In ruil voor de sloop van zowel agrarische als niet-agrarische bebouwing in en buiten het buurtschap worden er in het buurtschap in totaal 11 nieuwe woningen toegevoegd. Het gaat zowel om vrijstaande woningen als om twee-onder-een-kap woningen, onderling variërend in grootte. Verder wordt het terrein van de in het buurtschap aanwezige school uitgebreid.

Wijzigingen

Het vastgestelde bestemmingsplan is op twee punten gewijzigd ten opzichte van het

ontwerpbestemmingsplan. De goethoogte van één van de woningen is aangepast en er is een sloopvoorwaarde toegevoegd.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, of wanneer u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 13 mei 2015.