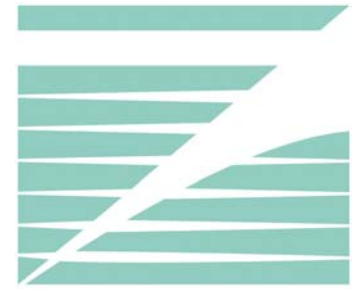


Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Deltaterrein Den Dolder', Zeist



Gemeente **Zeist**

De gemeenteraad van Zeist heeft op 31 maart 2015 het bestemmingsplan "Deltaterrein Den Dolder" gewijzigd vastgesteld. Het plangebied ligt aan de Dolderseweg 150a, ten noordoosten van het centrumgebied van de kern Den Dolder. Het gebied wordt in het zuiden begrensd door het P&R terrein behorend bij het station Den Dolder, direct gelegen aan de spoorlijn Utrecht-Amersfoort. In het oosten wordt het gebied begrensd door de Nieuwe Dolderseweg (N238) en in het westen door de Dolderseweg en de zij- en achtererven van de daaraan gelegen woningen. Het plan voorziet in de realisatie van 48 grondgebonden woningen.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 14 mei tot en met donderdag 25 juni 2015 ter inzage in de publiekshal aan Het Rond 1 te Zeist. De informatie staat ook op de websites www.zeist.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0355.BPDeltaterreinDD-VS01.

Gedurende genoemde termijn kunnen zij, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en de belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze naar voren te brengen, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Verder kan iedere belanghebbende tijdens deze termijn op dezelfde wijze beroep instellen tegen de bij vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan.

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Het vaststellingsbesluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (via het genoemde adres) een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift de beroepsgronden moeten worden opgenomen. Na afloop van de hierboven genoemde beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.