



## Ontwerpwijzigingsplan It West 48 in Oudega, Smallingerland

Drachten | Smallingerland

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het ontwerpwijzigingsplan 'It West 48 te Oudega' vanaf vrijdag 1 mei 2015 ter inzage ligt ten behoeve van zienswijzen.

### Doel van het plan

De eigenaar van de woonboerderij aan It West 48 in Oudega heeft de schuur van het traditionele hoofdgebouw verbouwd tot woning. Het oorspronkelijke woongedeelte in het voorhuis wordt gemoderniseerd en de eigenaar wil de voorzijde als zelfstandige woning verhuren. De verbouw kan inpandig plaatsvinden. In het bestemmingsplan Buitengebied is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die het mogelijk maakt om een woonboerderij te splitsen in twee zelfstandige woningen. Door dit wijzigingsplan wordt bij de bestemming 'Wonen-Woonboerderij' op het woonperceel de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding- gesplitst' toegevoegd.

### Bekijken

Het ontwerpwijzigingsplan ligt ter inzage:

- In het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten, elke werkdag van 8.30 uur tot 16.00 uur en op donderdag tot 18.30 uur;
- Op de website [www.smallingerland.nl/bestemmingsplannen-nu-ter-inzage](http://www.smallingerland.nl/bestemmingsplannen-nu-ter-inzage);
- Op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met plannummer NL.IMRO.0090.BW2015BGB039-0301.

### Reageren

Gedurende de reactietermijn van vrijdag 1 mei tot en met donderdag 11 juni 2015 kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan indienen. Uw schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan: het college van burgemeester en wethouders van gemeente Smallingerland, postbus 10.000, 9200 HA te Drachten. Voor meer informatie over het wijzigingsplan of het maken van een afspraak voor het mondeling indienen van zienswijzen, kunt u een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ontwikkeling, tel. (0512) 581 234.