



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Hazenburg 2', Middelburg



In het kader van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:42 van de Algemene Wet Bestuursrecht, wordt bekend gemaakt dat de gemeenteraad bij besluit van 20 april 2015 het bestemmingsplan 'Hazenburg 2' gewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied van dit bestemmingsplan heeft betrekking op percelen ten noordwesten van Arnhemuiden. Het plangebied wordt grofweg begrensd door de agrarische percelen Derringmoerweg 7 en Derringmoerweg 9, de bestaande woningen aan de straat Botter, en de bestaande woningen van de wijk Brakenburg.

### Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan in de regels van het bestemmingsplan de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- In artikel 14.1 wordt de naam van de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – bijgebouwen';
- In artikel 14.1 wordt de tekst gewijzigd in; 'ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – bijgebouwen' zijn enkel bijgebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, toegestaan'.

### Ter inzage

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf 30 april 2015 tot en met 10 juni 2015 voor een ieder ter inzage bij de vakbalie in het Stadskantoor aan de Kanaalweg 3 in Middelburg. Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan zijn ook digitaal te raadplegen via de website [www.middelburg.nl](http://www.middelburg.nl) onder wonen en (ver)bouwen / bestemmingsplannen / plannen in procedure. Daarnaast is het bestemmingsplan raadpleegbaar via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder plancode NL.IMRO.0687.BPARMHAZ2-VG01.

Gedurende de genoemde termijn kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan alleen worden ingesteld door de belanghebbende die omtrent het ontwerpbestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken. Tegen de wijzigingen die bij vaststelling in het bestemmingsplan zijn aangebracht, kan door alle belanghebbenden beroep worden aangetekend.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de hiervoor genoemde termijn van 6 weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn, tenzij bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening, zoals bedoeld in artikel 8.4 van de Wet ruimtelijke ordening, is gedaan. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op het verzoek is beslist.

*Middelburg, 29 april 2015*