



Vastgesteld bestemmingsplan Velp-Noord, locatie Hogeweg 1; gemeente Rheden



Burgemeester en wethouders van Rheden maken bekend dat het bestemmingsplan 'Velp-Noord, locatie Hogeweg 1' op 21 april 2015 is vastgesteld door de gemeenteraad. In het bestemmingsplan zijn geen wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Voor de onderhavige gronden is een bedrijfsbestemming opgenomen. In het bestemmingsplan is behalve een maximale goothoogte, ook een maximale bouwhoogte opgenomen. Daarnaast is een maximale bouwhoogte opgenomen voor een luchtafvoerpijp.

Ter inzage

Er zijn tijdens de tervisielegging zienswijzen ingediend. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling geen wijzigingen aangebracht in het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Het bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken van 30 april 2015 tot en met 11 juni 2015 ter inzage in het gemeentehuis bij de balie van de afdeling Inwonerszaken te De Steeg en in het servicecentrum aan Den Heuvel 32 te Velp.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken in elektronische vorm

raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u onder het tabblad 'een plan bekijken' en vervolgens 'Bestemmingsplannen', waarna u het bestemmingsplan kunt oproepen door onder Locatie of Naam de gevraagde gegevens in te vullen. U kunt ook gebruikmaken van het planidentificatienummer NL.IMRO.0275.BPVN18-VA01. De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roi/index/>.

Beroep

Met ingang van 1 mei 2015 tot en met 11 juni 2015 kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijze niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- een belanghebbende die zich niet kan verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling zijn aangebracht in het bestemmingsplan.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet op.



Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 12 juni 2015, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Wie tijdig beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan heeft ingesteld, kan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Een gemotiveerd verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan: Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor het indienen van beroep en verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

De Steeg, 29 april 2015