



Ontwerpbestemmingsplan Kerkepad, Edam-Volendam



Gemeente Edam-Volendam

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met ingang van vrijdag 1 mei 2015 het ontwerpbestemmingsplan Kerkepad gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt.

Het plan idn-nummer van dit bestemmingsplan is NL.IMRO.0385.bpkerkepad-ow01.

Plangebied

Het plangebied heeft betrekking op het perceel Kerkepad 7 en 8 en wordt begrensd door het Kerkepad aan de zuidkant en het watertje de Kerkebreek aan de noordkant.

Doel

Het bestemmingsplan is gericht op de transformatie van bedrijf naar woondoeleinden, ter plaatse van de voormalige bakkerij, alwaar nieuwbouw plaats zal vinden en een conserverende regeling ter plaatse van het bestaande woonwinkelpand.

De hoofddoelstelling is het kunnen beschikken over een adequate planologische regeling, waarin het meest recente ruimtelijke beleid in een juridisch bindende vorm is neergelegd en waarbij de nieuwbouw van een woning ter plaatse van de voormalige bakkerij mogelijk wordt gemaakt.

Het bestemmingsplan zal voor het gebied, uitgaan van handhaving van de bestaande ruimtelijke structuur, in lijn met het bestemmingsplan dat in 2013 is vastgesteld voor de Oude Kom Volendam

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan Kerkepad met de daarop betrekking hebbende stukken liggen gedurende de eerder genoemde periode ter inzage bij het loket van de afdeling VROM, Mgr.C.Veermanlaan 1f in Volendam tijdens de openingsuren van 9.00-12.30 uur. Buiten die uren kan het plan op afspraak worden ingezien (tel. 0299 – 398 398).

Digitaal raadplegen

Het ontwerpbestemmingsplan is digitaal in te zien via de website van de gemeente www.edam-volendam.nl, klik op het tabblad Inwoner -> Actueel -> Bekendmakingen -> Bestemmingsplannen -> Ontwerpbestemmingsplan Kerkepad.

U kunt dit plan ook inzien via de landelijke voorziening: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0385.bpkerkepad-ow01>

Zienswijzen

Gedurende de eerdergenoemde periode kan een ieder (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Edam-Volendam, Postbus 180, 1130 AD Volendam onder vermelding van: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Kerkepad. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen telefonisch een afspraak maken met een medewerker van de sectie Ruimtelijke Ontwikkeling (tel. 0299 – 398 398).

Edam-Volendam, 29 april 2015