



Vaststelling bestemmingsplan Correctieve herziening Beschermd Dorpsgezicht Frederiksoord-Wilhelminaord, Westerveld



Burgemeester en wethouders van Westerveld maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 31 maart 2015 heeft besloten het bestemmingsplan '**Correctieve herziening Beschermd dorpsgezicht Frederiksoord-Wilhelminaord**', met planidentificatie NL.IMRO.1701.527PHZFrederWilhel-0002, gewijzigd vast te stellen.

Er was, na 3,5 jaar met het bestemmingsplan te hebben gewerkt, behoefte het plan op een aantal onderdelen aan te passen. Het aanpassen gebeurt vanuit 2 invalshoeken.

Ten eerste omdat er in het geldende plan omissies zitten, bijvoorbeeld de uitspraak van de Raad van State m.b.t. de nieuwbouwlocatie aan de Vaartweg, de bezwaarprocedure betreffende de schietbaan. Een volledig overzicht staat in hoofdstuk 1.4 van de toelichting.

Ten tweede vanuit een oogpunt van verbetering (bijv. Koningin Wilhelminalaan 2+4 Maatschappelijk i.p.v. Wonen), actualisering (bijv. bestemming Kiemschuur aan de Van Eemneslaan van Agrarisch met aanduiding "maatschappelijk" naar Maatschappelijk) en de wens de grootte van de percelen van ongeveer 30 koloniewoningen (bestaand+nieuw te bouwen) in overeenstemming te brengen met het uitgiftebeleid voor erfpacht.

In hoofdstuk van 1.5 van de toelichting staan alle verbeteringen en actualisering genoemd.

Inzage: het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 30 april 2015 gedurende zes weken bij de publieksbalie van het gemeentehuis in Diever voor een ieder ter inzage. Tevens kan het plan worden inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep: gedurende de termijn van de ter inzage legging kan beroep worden ingesteld door:

1. degene die tijdig zijn/haar zienswijze op het ontwerpplan kenbaar heeft gemaakt bij de gemeenteraad;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn/haar zienswijze kenbaar te maken.

Bovendien kunnen belanghebbenden beroep aantekenen tegen de gedeelten van het bestemmingsplan die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld zijn.

Een beroepschrift wordt gericht aan: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Voorlopige voorziening: het besluit van de gemeenteraad treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen deze termijn een verzoek om voorlopige bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.