

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Achter Herenweg 84, Warmond', Teylingen



Digitale naam plan: **NL.IMRO.1525.BP2013WAR10011-0401**

De gemeenteraad heeft op 26 maart 2015 het bestemmingsplan 'Achter Herenweg 84, Warmond' gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.

Toelichting

Dit bestemmingsplan biedt het planologisch en juridisch kader waarbinnen de beoogde ontwikkeling van twee woningen op het thans onbebouwde perceel achter de kerk aan de Herenweg 84 in Warmond mogelijk wordt gemaakt. Het plan is gelegen naast het grotere project 'Het Kloppend Hart Warmond' waarbinnen een multifunctioneel centrum met Brede School, de bibliotheek, de kinderopvang, de peuterspeelzaal en het verenigingsleven een plek krijgen. De beoogde ontwikkeling achter het parochiehuis van de Protestantse gemeente te Warmond bestaat uit de nieuwbouw van twee woningen. De overige ontwikkelingen inclusief de Brede School zijn reeds mogelijk gemaakt in een apart bestemmingsplan.

Ter inzage

Het raadsbesluit van 26 maart 2015 met het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Achter Herenweg 84 Warmond met daarin opgenomen de ingebrachte (inspraak)reacties en de weerlegging van de zienswijzen en de daaruit voortvloeiende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan alsmede enkele ambtshalve aanpassingen (zie Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid) liggen van donderdag 16 april 2015 tot en met woensdag 27 mei 2015 ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor in Sassenheim.

Inzien

De digitale versie van dit vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op www.teylingen.nl onder- "Bouwen en verbouwen" – "Bestemmingsplannen" - "Bestemmingsplannen en projecten" – "Warmond" – "bestemmingsplan Achter Herenweg 84, Warmond" vindt u een link naar het digitale vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Beroep tegen het vaststellingsbesluit van 26 maart 2015

Van donderdag 16 april 2015 tot en met woensdag 27 mei 2015 is het instellen van beroep mogelijk voor:

- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren hebben gebracht;
- Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- Iedere belanghebbende wat betreft de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus



20019, 2500 EA Den Haag. Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt op donderdag 28 mei 2015 in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Informatie

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met Richard Rietveld via telefoonnummer 14 0252 of stuurt u een e-mail naar r.rietveld@teylingen.nl