



Vooraankondiging en voorontwerpbestemmingsplan herontwikkeling Smutslaan 8 en Tonibastuin



gemeente Baarn

Vooraankondiging

Burgemeester en wethouders van Baarn maken overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het perceel Smutslaan 8 en de Tonibastuin te Baarn. Het is niet mogelijk om tegen de vooraankondiging een zienswijze in te dienen.

De voorbereiding van het bestemmingsplan komt tot uiting in het vrij geven van het voorontwerpbestemmingsplan voor ter inzagenlegging.

Voorontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Baarn maken bekend dat vanaf vrijdag 10 april tot en met donderdag 23 april 2015 het voorontwerpbestemmingsplan "herontwikkeling Smutslaan 8 en Tonibastuin" voor inspraak ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan is een uitwerking van de gesloten koop- en realisatieovereenkomst tussen gemeente Baarn en de ontwikkelaar. Met het bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt dat er 14 woningen worden gerealiseerd op de locatie Smutslaan 8 en de Tonibastuin.

Wilt u het bestemmingsplan inzien?

Het voorontwerpbestemmingsplan "herontwikkeling Smutslaan 8 en Tonibastuin" is samen met de bijbehorende bijlagen digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website www.baarn.nl. Op de homepage van de gemeentelijke website kiest u de snelkeuze "bestemmingsplannen". Hier kunt u vervolgens bij de ter inzage liggende plannen het voorontwerpbestemmingsplan "herontwikkeling Smutslaan 8 en Tonibastuin" selecteren. Het voorontwerpbestemmingsplan wordt ook geplaatst op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planid=NL.IM-RO.0308.000058-VO01>. U kunt het voorontwerpbestemmingsplan daarnaast inzien in de centrale hal van het gemeentehuis van 08.00 uur tot 17.00 uur (op vrijdagen tot 16.00 uur). Ook is inzien op afspraak mogelijk bij de balie Frontoffice, telefoon 035 – 548 16 11.

Indienen inspraakreactie

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt van 10 april tot en met donderdag 23 april 2015 ter inzage. Gedurende deze periode is het mogelijk een inspraakreactie op het voorontwerpbestemmingsplan schriftelijk in te dienen bij burgemeester en wethouders van Baarn, postbus 1003, 3740 BA BAARN. Voor het indienen van een mondelinge inspraakreactie of bij vragen, kunt u contact opnemen met mevrouw M. Aberson-Vlassenrood (035 -54 81 896) of per mail Matanja.Aberson-Vlassenrood@baarn.nl.

Informatieavond 14 april 2015

Op 14 april 2015 wordt in de trouwzaal van het gemeentehuis van Baarn (ingang Laanstraat) een informatieavond over het voorontwerpbestemmingsplan gehouden. Vanaf 19.00 uur bent u van harte welkom. De avond heeft een informeel karakter: u kunt de plannen nader bekijken en eventuele vragen worden door medewerkers van de gemeente of de ontwikkelaar beantwoord. Als u deze informatieavond wilt bijwonen, dan ontvangen we graag voor vrijdag 10 april 2015 een aanmelding via email-adres Matanja.Aberson-Vlassenrood@baarn.nl of via telefoonnummer 035 – 548 18 96.