

Bekendmaking ter inzage legging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Kom Reusel, herziening Wilhelminalaan 87a', Reusel-De Mierden



Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 10 maart 2015 het bestemmingsplan "Kom Reusel, herziening Wilhelminalaan 87a" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van het gebied Wilhelminalaan 87a in Reusel. Op deze locatie wil de eigenaar zes woningen realiseren aan de Wilhelminalaan. Op het achterliggende gebied (bedrijventerrein) worden twee (vervangende) bedrijfspanden gesitueerd met maximaal milieucategorie 3.1.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad de volgende wijziging aangebracht:

- artikel 4.1 lid f (in- en uitritten ten behoeve van aangrenzende woondoeleinden) vervalt.

Geen vaststelling exploitatieplan

De gemeenteraad is verplicht om tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wro). Burgemeester en wethouders zijn een anterieure overeenkomst aangegaan, zodat het vaststellen van een exploitatieplan niet nodig is.

Inzage

Het raadsbesluit en vastgestelde bestemmingsplan liggen vanaf maandag 20 april 2015 tot en met dinsdag 1 juni 2015 ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot en met 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook digitaal raadplegen op:

- de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de gemeentelijke website: www.reuseldemierden.nl/bestemmingsplannen.

Het identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPRwlaan1005-VAST01.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt beroep instellen. Dit kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan en tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Ook belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om tijdig zienswijzen kenbaar te maken, kunnen beroep instellen.

Tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan iedereen beroep instellen.



Spoed

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om de inwerkingtreding van het bestemmingsplan uit te stellen. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u een beroepschrift heeft ingediend.

Waar indienen?

Het beroepschrift dient u in bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen betaalt u hier kosten (griffierecht) voor.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de ter inzage termijn. Als binnen de ter inzage termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met Mady Verkooijen. U bereikt haar van maandag tot en met donderdag en in de even weken ook op vrijdagochtend via het telefoonnummer (0497) 650 608 of via e-mail m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

Reusel, 17 april 2015

*Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden,
de secretaris (wnd),
J.H.J. Sanders*

*de burgemeester,
H.A.J. Tuerlings.*