

Ontwerpomgevingsvergunningen voor de panden Randenburgseweg 24 in Reeuwijk en Nieuwstraat 40a in Bodegraven, Bodegraven-Reeuwijk



Burgemeester en wethouders van Bodegraven – Reeuwijk maken ingevolge paragraaf 3.3. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat zij het voornemen hebben twee afzonderlijke omgevingsvergunningen te verlenen voor:

- Het veranderen van het gebruik van het pand aan de Randenburgseweg 24 in Reeuwijk van agrarische bedrijfswoning naar wonen;
- De verbouw van een bedrijfsruimte aan de Nieuwstraat 40a in Bodegraven tot 2 appartementen.

De aanvraag omgevingsvergunning voor het pand Randenburgseweg 24 heeft betrekking op het afwijken van het bestemmingsplan wat betreft het gebruik van het pand (artikel 2.1 lid 1, sub c Wabo). De aanvraag om omgevingsvergunning voor het pand Nieuwstraat 40a heeft zowel betrekking op het bouwen (artikel 2.1 lid 1, sub a Wabo) als het afwijken van het bestemmingsplan wat betreft het gebruik (artikel 2.1 lid 1, sub c Wabo).

Om medewerking te kunnen verlenen aan beide aanvragen hebben burgemeester en wethouders het voornemen om op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo vergunning te verlenen met een afwijking van het bestemmingsplan.

De aanvragen, de ontwerpbesluiten, en de overige bijbehorende stukken liggen voor een ieder van donderdag 3 april tot en met woensdag 14 mei 2014 op de volgende wijzen ter inzage:

- Digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-Reeuwijk.nl > Wonen, leven en werken > Plannen en projecten:
 - voor Randenburgseweg 24: > Buitengebied Reeuwijk > overige (ruimtelijke) plannen en projecten.
 - voor Nieuwstraat 40a: > Bodegraven > overige (ruimtelijke) plannen en projecten.
- Op papier en digitaal tijdens openingsuren in de leeskamer van het gemeentehuis in Bodegraven.

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder ten aanzien van de ontwerpbesluiten naar keuze, een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren gebracht worden tijdens openingstijden. Hiervoor moet een afspraak gemaakt worden met de afdeling Planontwikkeling en -regie via telefoonnummer 0172-522 522.

Het college van burgemeester en wethouders neemt een besluit over de verlening van de omgevingsvergunningen, waarbij de eventueel ingediende zienswijzen zullen worden betrokken.