

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Oude Amsterdamsestraatweg 6, Baarn

*gemeente Baarn*

Burgemeester en wethouders van Baarn maken bekend dat zij het voornemen hebben om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor:

- het oprichten van een nieuwe gemeentewerf en milieustraat op het perceel kadastraal bekend Baarn, sectie C, nummer 1367 en plaatselijk bekend Oude Amsterdamsestraatweg 6 te Baarn.

Het plan is strijdig met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied' waarin de gronden de bestemming 'Maatschappelijk' hebben. Het oprichten van een gemeentewerf en milieustraat is met deze bestemming in strijd. Omdat het plan strijdig is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan, is de aanvraag tevens een verzoek om van het bestemmingsplan af te wijken. Afwijken kan alleen met toepassing van art. 2.12 lid 1 sub a3 van de Wabo. Het college is in dit geval voornemens om mee te werken aan het afwijken van het bestemmingsplan. De gemeenteraad heeft op 12 maart 2014 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Ter voorbereiding op de omgevingsvergunning wordt de procedure gevolgd die is voorgeschreven in artikel 3.10 Wabo. Dit houdt in dat het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken gedurende zes weken ter inzage liggen, alvorens het college van burgemeester en wethouders een definitief besluit over de aanvraag voor de omgevingsvergunning neemt.

Wilt u een zienswijze indienen?

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning ligt samen met de aanvraag en de ruimtelijke onderbouwing ter inzage van vrijdag 28 maart 2014 t/m donderdag 8 mei 2014.

U kunt de stukken op de volgende manieren inzien:

- in de centrale hal van het gemeentehuis, Stationsweg 18 te Baarn, van 8.00 uur tot 17.00 uur (op vrijdagen tot 16.00 uur);
- op afspraak bij de balie Frontoffice, telefoon 035-5481611;
- digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer NL.IMRO.0308.PB0047-ON01).

Gedurende de periode dat het plan ter inzage ligt, kunt u een schriftelijke zienswijze op het ontwerpbesluit omgevingsvergunning indienen bij Burgemeester en Wethouders van Baarn, Postbus 1003, 3740 BA, Baarn.

Voor meer informatie of het maken van een afspraak om een mondeling zienswijze in te dienen kunt u contact opnemen met mevrouw M. Jansen via telefoonnummer 035 – 54 81 854