

Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied, Zuiderzeestraatweg 240", Oldebroek



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad op 6 maart 2014 het bestemmingsplan "Buitengebied, Zuiderzeestraatweg 240" gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan is vastgesteld conform het hierop betrekking hebbende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Doel van het bestemmingsplan

Het plan voorziet in de uitbreiding van het niet-agrarisch loon- en straalbedrijf op het perceel aan de Zuiderzeestraatweg 240 te Oldebroek.

Wijzigingen

De gemeenteraad heeft bij vaststelling van het bestemmingsplan de volgende wijzigingen in het plan aangebracht:

- In de regels is in artikel 4 (Bedrijf), lid 2, sub 1 onder e in de tabel de maximale gezamenlijke (bedrijfsvloer)-oppervlakte voor bedrijfsgebouwen en overkappingen gewijzigd. De oppervlakte ten behoeve van metaaloppervlakte-behandeling is gewijzigd van maximaal 270 m² in maximaal 170 m²;
- De toelichting is op onderdelen aangepast/aangevuld.

Voor een compleet overzicht van de aangebrachte wijzigingen in het bestemmingsplan wordt verwezen naar het betreffende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Inzagertermijn

De betreffende stukken liggen met ingang van woensdag 26 maart 2014 gedurende zes weken (tot en met dinsdag 6 mei 2014) voor een ieder ter inzage:

1. in het gemeentehuis te Oldebroek op werkdagen tussen 9.00 – 12.00 uur en iedere woensdag van 17.00 tot 20.00 uur;
2. in het dorpskantoor in Wezep op werkdagen tussen 13.00 – 16.00 uur en iedere dinsdag van 17.00 – 20.00 uur.

Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0269.BG121-VG01>.

De bestanden van het bestemmingsplan kunt u digitaal verkrijgen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/index> onder "bronhouder" Oldebroek. Op www.oldebroek.nl kan het plan als pdf worden geraadpleegd.

Beroep bestemmingsplan

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Tegen de gewijzigde vastgestelde onderdelen van het bestemmingsplan kan elke belanghebbende beroep instellen. Het besluit tot vaststelling van voornoemd bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend. Het betreffende bestemmingsplan treedt dan pas in werking, nadat op het verzoek is beslist.

Het college van de gemeente Oldebroek,

25 maart 2014