



Voornemen omgevingsvergunning met afwijking van bestemmingsplan voor Reijnderstraat 10 te Baexem, Leudal



Wabo-aanvraag

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het oprichten van een woning.

Afwijking bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met de ter plaatse geldende beheersverordening Buitengebied, waarvoor de voorschriften van het bestemmingsplan Buitengebied Heythuysen 1999 van toepassing zijn verklaard. Het plan is in strijd met de hierbij behorende voorschriften omdat het oprichten van een woning binnen de bestemming Agrarisch niet is toegestaan.

De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingsbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 27 maart 2014 tot en met woensdag 7 mei 2014 voor een ieder, gedurende openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. De richtlijnen voor het indienen van een zienswijze staan vermeld in de colofon op pagina 1 van deze gemeente-informatie. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via Het Klantcontactcentrum (0475) 859000.

Heythuysen, 26 maart 2014.