

## Bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen', Terneuzen



### WET RUIMTELIJKE ORDENING

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen maken volgens artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen', (NL.IMRO.0715.BPBG01-VG99) voor de locatie **'Eendragtweg 10 in Zaamslag'**, zoals dat is vastgesteld op 25 juni 2013, alsnog in werking kan treden. Gedeputeerde Staten van Zeeland hebben op 11 maart 2014 besloten om de reactieve aanwijzing van 31 juli 2013 gedeeltelijk in te trekken. De intrekking behelst uitsluitend de aanwijzing op de locatie Eendragtweg 10 in Zaamslag.

De gemeenteraad heeft op 25 juni 2013 een agrarisch bouwvlak toegekend aan het voornoemde adres. Omdat dit in strijd was met het provinciale beleid voor agrarische nieuwvestiging hebben Gedeputeerde Staten een reactieve aanwijzing gegeven. Ondertussen is de nieuwvestiging op de juiste wijze onderbouwd en kan de provincie alsnog instemmen met het agrarisch bouwvlak. Daarom is de reactieve aanwijzing op dit punt ingetrokken. De overige onderdelen uit de reactieve aanwijzing van 31 juli 2013 blijven van kracht.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, waaronder het planMER, zijn reeds eerder gepubliceerd en beschikbaar gesteld op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0715.BPBG01-VG99> en op [www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen](http://www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen).

De gewijzigde reactieve aanwijzing, waarbij deze voor Eendragtweg 10 niet meer van toepassing is, is door de provincie beschikbaar gesteld op [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.9929.RA0715bpbg01-gi01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.9929.RA0715bpbg01-gi01). De stukken zijn digitaal raadpleegbaar bij de publieksbalies in het stadhuis, Stadhuisplein 1 in Terneuzen en in de vestiging Markt 1 in Axel. De publieksbalies zijn van maandag tot en met vrijdag geopend van 12.00 tot 16.30 uur.

### Beroep

Uitsluitend tegen de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan voor het adres Eendragtweg 10 in Zaamslag kan gedurende de inzagetermijn van **27 maart tot en met 7 mei 2014** door een belanghebbende schriftelijk beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarbij dient u:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpplan kenbaar te hebben gemaakt;
- belanghebbende te zijn en kunnen aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tijdens de ontwerpfase;
- bezwaar te hebben tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

De adressering van het beroepschrift is Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling.

### Inwerkingtreding

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening treden de besluiten tot vaststelling in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de werking van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Nadere inlichtingen zijn verkrijgbaar bij mevrouw C. Missiaen of mevrouw J. Ocké van het team



---

Planvorming, telefoon 14 0115 (vanuit het buitenland 0031115 455 000).

*Terneuzen, woensdag 26 maart 2014*

*Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,  
De burgemeester,  
F.M.L. Lauret*

*De secretaris,  
J.A.H. Lonink*