

Bestemmingsplan 'Gorredijk – Centrum Oost' vastgesteld, Opsterland



De gemeenteraad heeft op 3 februari 2014 het bestemmingsplan "Gorredijk – Centrum Oost" gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen betreffen een aantal aanpassingen van de grenzen van de bestemming 'Gemengd' om ondergeschikte bouwdelen buiten het bouwvlak mogelijk te maken. Ten behoeve hiervan zijn in de regels de marges ook verruimd met maximaal 50 cm. Tevens is het plan afgestemd op de wijze waarop het laden en lossen bij de beoogde supermarkt aan de zijde van de Schansburg zal plaatsvinden.

Met ingang van 24 maart 2014 ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage. U kunt het digitale plan raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website selecteert u het tabblad "Bestemmingsplannen", waarna u de mogelijkheid heeft om het plan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het plan of het planid-nummer (NL.IMRO.0086.05BPCentrumOost-0301). Daarnaast is een afdruk van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. Het digitale plan is eveneens te raadplegen via de gemeentelijke website www.opsterland.nl (*Wonen en leven / Bouwen & verbouwen / Ruimtelijke plannen / Bestemmingsplannen en beheersverordeningen / Ter inzage liggende bestemmingsplannen en beheersverordeningen*) door middel van een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Strekking van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het oostelijk deel van het centrum van Gorredijk. Voor dit gebied is een herontwikkeling gepland. Het plangebied wordt globaal begrensd door de bestaande bebouwing langs de Langewal en de Hoofdstraat, de Schansburg, Compagnonsstrjitte en Formanjesstrjitte. Met dit bestemmingsplan wordt een juridisch-planologische regeling gegeven waarmee de gewenste ontwikkeling mogelijk worden gemaakt.

Reageren?

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voorwaarde voor het instellen van beroep is dat de belanghebbende zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het betreft wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Beetsterzwaag, 19 maart 2014

Burgemeester en wethouders van Opsterland.