

Ontwerpomgevingsvergunning uitgebreide procedure voor bouwen zorggebouw, Stationsstraat 50 en 52, Ermelo



Burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo maken bekend dat zij voornemens zijn om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:
Stationsstraat 50 en 52 te Ermelo (3851 NJ) voor het bouwen van een zorggebouw. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan middels een projectafwijkingbesluit.

De ontwerpomgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk
- Het uitvoeren van een werk of werkzaamheden (aanleggen)
- Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)
- Het brandveilig gebruiken van een bouwwerk

Wij zijn voornemens de vergunning te verlenen voor bovenstaande activiteiten.

Volgens artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht is voor het toepassen van het projectafwijkingbesluit een verklaring van geen bedenkingen vereist van de gemeenteraad. Volgens lid 3 van hetzelfde artikel kan de gemeenteraad categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. Op 27 maart 2013 heeft de gemeenteraad besloten om dit concrete geval toe te voegen aan de lijst van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk is.

Procedure en zienswijzen

Deze omgevingsvergunning wordt voorbereid volgens de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 Awb. De omgevingsvergunning bevat een projectafwijkingbesluit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo. De aanvraag, de ontwerpomgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 20 maart 2014 gedurende 6 weken ter inzage bij de afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo. Gedurende deze periode kan een ieder bij het college van burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo, postbus 500, 3850 AM Ermelo, schriftelijk of mondeling een zienswijze op de ontwerpomgevingsvergunning kenbaar maken. Voor het indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Publiekszaken van gemeente Ermelo, telefoon 0341 56 72 32.

Ermelo, 19 maart 2014