

Ontwerpbestemmingsplan 'Grote Bloemheuvel', Utrechtse Heuvelrug

GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 14 maart 2014 gedurende zes weken (tot en met 24 april 2014) het ontwerpbestemmingsplan "Grote Bloemheuvel" (voorheen genaamd bestemmingsplan Hotel Maarsbergen) en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.bpMAAgrbloemheuvel-ON01.)

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het voorontwerpbestemmingsplan biedt het ruimtelijk kader voor de ontwikkeling van een hotel met 111 kamers met daarbij behorende voorzieningen, onder meer een restaurant en congres- en vergaderfaciliteiten. Daarnaast bestaat de ontwikkeling uit de restauratie en renovatie van het voormalig stationskoffiehuis 'Grote Bloemheuvel' tot een conferentieruimte en café. De ontwikkeling vindt plaats op het perceel op de hoek van de Woudenbergseweg en de Tuindorppweg. Voor het bestemmingsplan zal geen exploitatieplan worden vastgesteld, omdat kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn elektronisch raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek 'Actueel' onder 'Ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via http://www.heuvelrug.nl/actueel/ter-inzage_44539/

U kunt het plan ook inzien in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de Mersebergschool in Maarsbergen tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder een zienswijze, naar keuze schriftelijk (waar de voorkeur naar uitgaat) of mondeling maar niet per email, indienen bij de gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn, met vermelding van het onderwerp: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Grote Bloemheuvel".

Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 17 april 2014 contact op te nemen met de heer Vreeker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.