



Ontwerpbestemmingsplan 'Katijdeweg 5, Parkweg 92' te Beesd, Geldermalsen



Gemeente Geldermalsen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geldermalsen maken bekend dat met ingang van vrijdag 17 januari 2014 voor zes weken ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Katijdeweg 5, Parkweg 92" te Beesd.

Het plangebied omvat de adressen Katijdeweg 5 en Parkweg 92 te Beesd. Het bestemmingsplan 'Katijdeweg 5, Parkweg 92' moet de geldende bestemmingsplannen "Buitengebied 1984" en "Buitengebied 2006" voor de betreffende gronden gaan vervangen.

Bij de verbredingen van de A2 zijn veel woningen gesaneerd middels sloop of herbestemming. Op de meeste van deze locaties is het opnieuw realiseren van een (bedrijfs)woning niet langer mogelijk door de veranderde fysieke omstandigheden. Dit geldt echter niet voor de adressen Katijdeweg 5 en Parkweg 92 te Beesd. Om te voorkomen dat ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen plaatsvinden is eerder een voorbereidingsbesluit genomen en is nu dit bestemmingsplan in voorbereiding. In dit nieuwe plan is alleen de bestemmingsmogelijkheid voor het realiseren van een (bedrijfs)woning voor beide adressen geschrapt. Verder biedt dit plan voor beide percelen dezelfde bestemmingsmogelijkheden als de voorgaande plannen.

Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien via www.geldermalsen.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Als u het bestemmingsplan op het gemeentehuis wilt komen bekijken, of u heeft vragen over het bestemmingsplan, maakt u dan een afspraak via het KCC, telefoonnummer 0345-586611.

Gedurende de zienswijzen termijn (t/m donderdag 27 februari 2014) kan een ieder een schriftelijke reactie sturen naar het college van B en W van de Gemeente Geldermalsen, Postbus 112, 4190 CC Geldermalsen. Indien u een mondelinge reactie wilt geven dan dient u hiervoor, uiterlijk één week voor het einde van de zienswijzetermijn, eerst een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0345-586611.