



Vaststelling bestemmingsplan 'Dunningen 3^e fase, de Wijk' en besluit hogere grenswaarde, De Wolden



Op 20 februari 2014 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Dunningen 3^e fase, de Wijk' vastgesteld. Burgemeester en wethouders van gemeente De Wolden maken dit bekend op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het plan omvat de nieuwbouw van maximaal 60 woningen als 3^e fase van de woonwijk Dunningen in de Wijk.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan liggen van 6 maart tot en met 16 april 2014 ter inzage. Inzien kunt u via:

- een bezoek aan het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 in Zuidwolde;
- dewolden.nl onder inwoners/bouwen en wonen/bestemmingsplannen/in procedure;
- www.ruimtelijkeplannen.nl. Zoek op planidentificatienummer NL.IMRO.1690.BP00332-0401.

Beroep

Belanghebbenden kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Een belanghebbende is iemand die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht. Ook kan iedereen gedurende bovengenoemde termijn beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in principe in werking op 17 april 2014. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat er over het verzoek is beslist.

Besluit hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van gemeente De Wolden hebben op 21 januari 2014 overeenkomstig artikel 101a Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden vastgesteld voor een zone in het noordwestelijk deel van het plangebied. Hier is ontheffing verleend voor een hogere grenswaarde van 53 dB.

Beroep instellen tegen het besluit hogere waarden

Het besluit hogere grenswaarde ligt gezamenlijk met het bestemmingsplan en tijdens dezelfde termijn ter inzage (op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder). Het besluit is op het gemeentehuis en op dewolden.nl in te zien. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerp besluit. Alleen een belanghebbende, die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijzen tegen het ontwerp besluit heeft ingediend, kan een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. Het beroep schorst de werking van de besluiten niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres.

Zuidwolde, 5 maart 2014

Burgemeester en wethouders van De Wolden