



Vaststelling bestemmingsplan Metrostationslocatie Overtoomse Veld en vaststelling besluit hogere waarden, Amsterdam - Nieuw-West



Het dagelijks bestuur van stadsdeel Nieuw-West van de gemeente Amsterdam maakt overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder bekend dat de deelraad bij besluit van 19 februari 2014 het bestemmingsplan Metrostationslocatie Overtoomse Veld en het besluit hogere grenswaarden ongewijzigd heeft vastgesteld. Tevens heeft de deelraad besloten om geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd.

Aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het voornemen van het stadsdeel om de kavel op de markt te zetten om te komen tot ontwikkeling van een gemengd (woon)gebouw door een professionele partij.

Het vaststellingsbesluit, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen, het bestemmingsplan alsmede het besluit hogere grenswaarden en de bijbehorende stukken liggen **gedurende zes weken** van donderdag 6 maart tot en met woensdag 16 april 2014 ter inzage op het stadsdeelkantoor aan het Osdorpplein 1000, geopend van 8.30 tot 17.00 uur. De genoemde stukken zijn digitaal beschikbaar op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0363.F1308BPSTD-VG01>

Tegen het vaststellingsbesluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit conform artikel 3.44 lid 1 sub a Awb ter inzage is gelegd schriftelijk een beroepschrift worden ingediend bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, wanneer u belanghebbende bent en:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerpplan naar voren heeft gebracht;
- aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze naar voren te brengen tegen het ontwerpplan/ontwerpbesluit.

Tevens kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het door de deelraad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift. Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift moet worden aangegeven welke beroepsgronden er aangevoerd worden tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Amsterdam, 5 maart 2014

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Nieuw-West
A. Baådoud,
voorzitter*

*M. Muller,
secretaris*