

Vastgesteld bestemmingsplan Elst, Vierslag, Overbetuwe

gemeente **Overbetuwe**

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Elst, Vierslag op 18 februari 2014 vaststelde.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Vierslag is het deelgebied ten oosten van de Lingebuurt, Lanenbuurt en Ceintuurbaan

Op 27 februari 2013 is voor dit deelgebied het uitwerkingsplan Elst, Vierslag vastgesteld. Dit was nog een uitwerking van het bestemmingsplan Westeraam uit 1999. Een bestemmingsplan mag niet ouder zijn dan 10 jaar (uitwerkingsplannen spelen hierbij geen rol). Alleen voor dit deelgebied was het bestemmingsplan nog niet geactualiseerd. De juridisch-planologische mogelijkheden in dit bestemmingsplan zijn overeenkomstig het uitwerkingsplan Elst, Vierslag.

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan Elst, Vierslag ligt met ingang van donderdag 27 februari 2014 tot en met woensdag 9 april 2014 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30 – 17.00 uur, donderdag van 8.30 – 20.00 uur en vrijdag van 8.30 – 13.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1734.0163ELSTvierslag-VSG1>.

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://bronro.overbetuwe.nl/FFAA7BE5-AD18-486C-A643-A6E718E035FD/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u beroep instellen.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u uiterlijk op donderdag 10 april 2014 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 11 april 2014. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.