



Voorgenomen projectomgevingsvergunning Elst, tijdelijke fietsenstalling station, Overbetuwe



Burgemeester en wethouders zijn voornemens een omgevingsvergunning ex artikel 2.12 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor een tijdelijke fietsenstalling bij station Elst te verlenen. Deze wordt aangeduid als een projectomgevingsvergunning.

Ontwikkeling en locatie

De realisatie van het derde spoor, de perrons en de tunnels is onderdeel van het Infra-deel van de herontwikkeling van het station Elst. De gemeenteraad heeft eerder hiertoe besloten. Op 29 oktober 2013 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de uitspraak op het bestemmingsplan Elst Centraal gerectificeerd voor één onderdeel. Hierdoor zijn enkele voorzieningen voor infrastructuur bij het station Elst niet meer mogelijk. Het gaat hierbij onder meer om een tijdelijke fietsenstalling die nodig is tijdens de werkzaamheden voor de tunnels onder het spoor. Met de procedure voor de projectomgevingsvergunning wordt de realisatie van de tijdelijke fietsenstalling planologisch mogelijk.

Het plangebied heeft betrekking op het deel tussen de toegang van Heinz (aan de Oude Aamsestraat) en de toegang van het station aan de westzijde van het station Elst.

Overeenkomstig artikel 6.5 lid 2 Besluit omgevingsrecht gaf de raad op 18 februari 2014 een 'ontwerp-verklaring van geen bedenkingen' af.

Ter inzage

Het ontwerp-besluit, de ruimtelijke onderbouw en andere daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 27 februari 2014 tot en met woensdag 9 april 2014 ter inzage¹.

De stukken zijn ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0187ELSTfietsstal-ONT1.

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://bronro.overbetuwe.nl/6901696D-E118-4E20-8B91-54B6A14F3EDB/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl, onder Wonen, verkeer en veiligheid, verder klikken op Bouwen en wonen en daarna op Ruimtelijke plannen (o.a. bestemmingsplannen).

Wilt u een reactie hierop geven?

Binnen de genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk (niet per e-mail) of mondeling een zienswijze op het ontwerp kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders, Antwoordnummer 175, 6660 VB Elst. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, moet u – ook binnen genoemde termijn – een afspraak maken bij team Beleidsrealisatie via (0481) 362300.

¹ U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30-17.00 uur, donderdag van 8.30-20.00 uur en vrijdag van 8.30-13.00 uur).