



Vastgesteld bestemmingsplan 'Venrayseweg 116', Horst aan de Maas

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

(NL.IMRO.1507.BPHOVENRAYSEWEG116-VA01)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Venrayseweg 116' (NL.IMRO.1507.BPHOVENRAYSEWEG116-VA01) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 13 december 2013 gewijzigd is vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op Feesterij & Danserij Froxx aan de Venrayseweg 116 te Horst. Het doel van het bestemmingsplan is het vastleggen van de vergunde situatie waarbij zelfstandige horeca wordt toegestaan.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan betreffen:

- Ten behoeve van het LPG-tankstation is een nieuwe groepsrisicoberekening uitgevoerd. Paragraaf 3.2.5 Externe veiligheid van de toelichting is hierop aangepast tevens is de nieuwe berekening in de bijlage bij de toelichting opgenomen.
- Paragraaf 3.2.5 Externe veiligheid van de toelichting is aangevuld met het advies van de regionale Brandweer. Tevens is de verantwoording van het groepsrisico als bijlage bij de toelichting gevoegd.
- Hoofdstuk 4 van de toelichting is aangevuld met de uitgevoerde parkeerberekening.
- Begrip 1.30 'dansschool' is in de regels toegevoegd: Instelling waar les wordt gegeven in alle vormen van dans, en waar de danssport uitgeoefend kan worden, met inbegrip van op fitness geënte dansvormen.
- Artikel 3.1 is als volgt aangepast: De voor 'Recreatie' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. een dansschool;
 - b. een horecagelegenheid ten behoeve van het houden van feesten en partijen;
 - c. aan de hoofdbestemming ongeschikte detailhandel.
- De begrippen 1.40 t/m 1.44 zijn geschrapt.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken nadat het besluit bekend is gemaakt, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).



Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepsschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling ROG, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.