



Vaststelling bestemmingsplan Julianalaan 72 Kaag alsmede verlening van de omgevingsvergunningen W20110117 en W20130012 middels een coördinatieprocedure



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 10 februari 2014 bestemmingsplan Julianalaan 72 Kaag heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan is opgesteld op aanvraag en betreft een bestemmingsplanwijziging voor uitsluitend de locatie Julianalaan 72a en 72b te Kaag. Deze bestemmingswijziging houdt in het uitbreiden van een steiger met golfbreker en het vervangen van een loods. De omgevingsvergunningen behorende bij het bestemmingsplan betreffen het bouwen van een steiger met golfbreker (W20110117) en het vervangen van een loods (W20130012).

Terzake het bestemmingsplan en de daarbij af te geven omgevingsvergunningen heeft de Gemeenteraad ex artikel 3.30 Wro op 17 december 2012 een coördinatiebesluit genomen inhoudende dat het bestemmingsplan en de omgevingsvergunningen gecoördineerd in procedure worden gebracht. In dit verband heeft het college van B&W op 18 februari 2014 besloten tot verlening van de gecoördineerde omgevingsvergunningen.

Het bestemmingsplan en de bijbehorende omgevingsvergunningen liggen vanaf 27 februari 2014 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Inzage is mogelijk gedurende de openingstijden of op afspraak. Het bestemmingsplan is in die periode ook te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl met codering: NL.IMRO.1884.BPJULIANALAAAN72-VAS1.

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken tegen het bestemmingsplan alsmede de gecoördineerde omgevingsvergunningen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking; hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 11 april 2014, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van onze klantadviseurs, via (071) 332 72 72 of info@kaagbraassem.nl.