



## **Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplan De Schatberg, Horst aan de Maas**



Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "De Schatberg" wordt voorbereid.

### **Het plangebied**

Het plangebied van het bestemmingsplan De Schatberg ligt omsloten door de Golfbaan de Peelse Golf en de recreatieplassen, de Midden Peelweg en het bestaand bosgebied van De Schatberg.

### **Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan**

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is dat het geldende bestemmingsplan ouder is dan 10 jaar en geactualiseerd moet worden. Doel van het bestemmingsplan is om het plan te actualiseren conform de SVBP2012 en tevens om de ontwikkeling van vakantiewoningen mogelijk te maken.

### **Kennisgeving**

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)).

### **Bezwaren of zienswijzen**

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

### **Vervolgprocedure**

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website ([www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl)) en op ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). Naar verwachting zal dit medio februari of maart 2014 plaatsvinden.

### **Informatie**

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Ruimte, tel. (077)477 9 777.