



## **Bekendmaking ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Werkgebied – Deelplan Nieuwland, Alblasserdam**



Burgemeester en wethouders van Alblasserdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 17 december 2013 het bestemmingsplan "Werkgebied – Deelplan Nieuwland" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Voor de realisatie van een containertransferium in Alblasserdam is recent het bestemmingsplan "Containertransferium" vastgesteld. Na vaststelling van dit bestemmingsplan bleek echter dat de exploitant (Havenbedrijf Rotterdam) van het terrein niet alle ruimte nodig heeft. Hierdoor blijft er een gebied over van circa 2,7 hectare, waarop door de toegekende specifieke bestemming "Bedrijf – Containertransferium" geen andere bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan. Doel van bestemmingsplan "Werkgebied – deelplan Nieuwland" is deze gronden te voorzien van een algemene bedrijfsbestemming waardoor ter plaatse bedrijvigheid is toegestaan.

Het ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan ligt met ingang van 10 januari 2014 tot en met 20 februari 2014 inzage op het gemeentehuis (gedurende de openingstijden). De stukken zijn ook digitaal in te zien en te downloaden op [www.alblasserdam.nl](http://www.alblasserdam.nl) (bouwen, wonen en milieu, bestemmingsplannen, bestemmingsplan Werkgebied – deelplan Nieuwland) en op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (planidn = NL.IMRO.0482.bpwgdpnieuw076-vg01).

Het gemeentehuis is geopend op werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur en de maandag- en woensdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur. Indien u niet in de gelegenheid bent tijdens de openingsuren het ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan in te zien, kan na telefonische afspraak een ander tijdstip worden bepaald.

Gedurende genoemde termijn van 6 weken (10 januari 2014 tot en met 20 februari 2014) kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij dit niet gedaan hebben, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Alblasserdam, 8 januari 2014*

*Burgemeester en wethouders van Alblasserdam*