

Ontwerpbestemmingsplan 'Centrum Noord-Oost', Ridderkerk



Op 24 december 2013 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om het bestemmingsplan 'Centrum Noord-Oost' in procedure te brengen.

Hoofdpunten van het nieuwe bestemmingsplan

Aan het Koningsplein wordt de mogelijkheid gecreëerd voor centrumvoorzieningen. De centrumvoorzieningen worden ingevuld met commerciële, maatschappelijke en/of dienstverlenende instellingen. Boven de centrumvoorzieningen en in de Willem Dreesstraat worden appartementen mogelijk gemaakt en in het achterliggende gebied worden grondgebonden woningen mogelijk gemaakt.

Wil u het bestemmingsplan bekijken?

Dit kan vanaf 10 januari 2014 tot en met 20 februari 2014.

Het ontwerpbestemmingsplan is ook te raadplegen:

- via de website van de gemeente Ridderkerk op www.ridderkerk.nl/planinprocedure;
- via de landelijke voorziening op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk, balie Bouwen en Wonen (Koningsplein 1).

Behalve het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook het ontwerpvaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken bekijken.

Daarnaast kunt u het ontwerpbestemmingsplan komen bekijken op de inloopavond op woensdag 22 januari 2014 in het gemeentehuis (Koningsplein 1). U bent welkom tussen 19:30 uur en 21.00 uur. Het doel van de avond is om u gelegenheid te geven om vragen te stellen over het bestemmingsplan, de procedure en/of het stedenbouwkundig plan. Wij geven op de inloopavond geen presentaties.

Wilt u reageren op het ontwerpbestemmingsplan?

U heeft hiervoor zes weken de tijd. U kunt uw reactie in een brief schrijven aan de gemeenteraad. Deze brief heet een zienswijze. Stuur uw zienswijze voor 21 februari 2014 op naar Postbus 271, 2980 AG Ridderkerk. U kunt ook mondeling reageren. Daarvoor kunt u een afspraak maken met de heer A.J. Fenger van de afdeling Advies Ruimte van de BAR (Barendrecht-Albrandswaard-Ridderkerk)-organisatie.

Wat is de volgende stap in de procedure?

Als de termijn waarbinnen gereageerd kan worden is verstreken, worden de eventuele reacties verzameld en voorzien van een conceptreactie. Daarna doen wij een voorstel aan de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen. Dat is de laatste stap in de procedure. Als de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld komt hierover een bericht in de Combinatie, op de website en de Staatscourant.

Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft over het ontwerpbestemmingsplan of u wilt uw zienswijze mondeling kenbaar maken dan kunt u contact opnemen met de heer A.J. Fenger op het telefoonnummer 0180-451641. Voor alle overige vragen kunt u contact opnemen met de projectleider, dat is mevrouw H. van Ginkel, zij is te bereiken op het telefoonnummer 0180-451438.