



Ontwerpbestemmingsplan 'Rhoon Dorp', Albrandswaard



Burgemeester en wethouders van Albrandswaard maken ingevolge de Wet op de ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt het Ontwerpbestemmingsplan 'Rhoon Dorp'. Het bestemmingsplan 'Rhoon Dorp' wordt voorbereid om een actueel bestemmingsplan te krijgen dat voldoet aan digitale eisen en om concrete plannen van een actueel juridisch kader te voorzien. Het ontwerpbestemmingsplan gaat uit van directe bestemmingen. Ten opzichte van het voorontwerp is het plan op onderdelen gewijzigd. Onder andere: op de locatie 'Binnenbaan' is een wijzigingsbevoegdheid gelegd om planontwikkeling mogelijk te maken; daar waar kosten zijn verzekerd is medewerking verleend aan kleine particuliere initiatieven; de Julianadriehoek is direct bestemd met maatschappelijke bestemming; en ten gunste van mogelijke toekomstige ontwikkeling is een indirect recht (wijzigingsbevoegdheid) neergelegd over het plandeel van 't Centrum'.

Plan

- Toelichting en planverbeelding (plankaarten)

Inzage

- Gemeentehuis: van vrijdag 10 januari tot en met donderdag 20 februari 2014. Tegen vergoeding van de kosten kunt u een afschrift van de ter inzage gelegde stukken krijgen.
- Website gemeente: www.albrandswaard.nl > bestemmingsplannen > ontwerpbestemmingsplan 'Rhoon Dorp'.
- www.ruimtelijkeplannen.nl, planidentificatie nummer: NL.IMRO.0613.BPRhoonDorp-ONT1.

Zienswijze

- Schriftelijk: binnen de genoemde (inzage)termijn van zes weken. Stuur uw reactie aan: de raad van de gemeente Albrandswaard, Postbus 1000, 3160 GA Rhoon.
- Mondeling: op dinsdag 21 januari 2014 is hiervoor eenmalig een mogelijkheid van 09.30 tot 12.00 uur (op het gemeentehuis). Meldt u telefonisch aan via (010) 506 17 04.