



Vastgestelde besluiten 'Nieuwe Es 6a en 8 te Wijster', Midden-Drenthe



Burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe maken overeenkomstig artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag 20 februari 2014 gedurende zes weken drie besluiten met betrekking tot de percelen Nieuwe Es 6a (tussen de nummers 4 en 6) en 8 te Wijster ter inzage liggen:

1. bestemmingsplan 'Nieuwe Es 6a en 8 te Wijster', IMRO-code: NL.IMRO.1731.NieuweEs6a8WYS-VST1, door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld op 6 februari 2014. De wijziging houdt in dat op nummer 6a twee wooneenheden mogelijk zijn geworden, in plaats van één.
2. beeldkwaliteitsplan 'Plan ontwikkeling Nieuwe Es 6A & 8 te Wijster', door de gemeenteraad op 6 februari 2014 vastgesteld als verbijzondering van de Welstandsnota.
3. omgevingsvergunning Nieuwe Es 8 te Wijster, door burgemeester en wethouders verleend op 12 februari 2014.

Directe aanleiding voor het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan is het voornemen om de bestaande bebouwing op de percelen Nieuwe Es 6a & 8 te slopen en hier op Nieuwe Es 6a één nieuwe vrijstaande woning met daarin twee wooneenheden en op Nieuwe Es 8 één twee-onder-één-kap woning voor terug te bouwen. De omgevingsvergunning betreft het bouwen van de twee-onder-één-kap woning op het adres Nieuwe Es 8 te Wijster met zaaknummer 121718. Voor het perceel Nieuwe Es 6a is nog geen omgevingsvergunning aangevraagd.

De besluiten zijn gecoördineerd voorbereid. Zij zijn met de behorende stukken in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'Bekendmakingen' en vervolgens 'Bestemmingsplannen ter inzage' en/of 'Omgevingsvergunning'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1).

Beroep

Gedurende de periode van inzage kan door een belanghebbende die tegen de ontwerpbesluiten een zienswijze heeft ingediend tegen de besluiten gezamenlijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp kunnen alle belanghebbenden beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die tijdig beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Informatie

Voor meer informatie over het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan kunt u contact opnemen met mw. T. van Hoek, en voor meer informatie over de omgevingsvergunning met de heer. H. Eefting. Beiden zijn werkzaam op de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe en zijn te bereiken via tel. (0593) 53 92 22, of e-mail gemeente@middendrenthe.nl.