



Omgevingsvergunning Dorpsplein 50 te Duivendrecht, Ouder-Amstel



Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel maken bekend dat zij in hun vergadering van 4 februari 2014 in principe hebben ingestemd met de nieuwbouw van het Dorpshuis Duivendrecht aan het Dorpsplein 50 te Duivendrecht.

Voor het Dorpsplein geldt het bestemmingsplan Dorpshart Duivendrecht. In dit plan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor de ontwikkeling van het Dorpsplein. De toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid maakt de nieuwbouw van het Dorpshuis echter niet geheel mogelijk. De belangrijkste afwijkingen zijn de overschrijding van de voorgevelrooilijn en de overschrijding van het maximaal toegestane oppervlakte voor maatschappelijke voorzieningen en dienstverlening. Om die reden moet de afwijkingsprocedure (planologisch strijdig gebruik) als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gevoerd worden.

De concept omgevingsvergunning voor de activiteit planologisch strijdig gebruik en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 20 februari tot en met 2 april 2014 voor een ieder ter inzage:

- in de het Dorpshuis, Dorpsplein 60 in Duivendrecht (geopend: van maandag tot en met vrijdag 08.30-23.00 uur).
- in het gemeentehuis van Ouder-Amstel, Vondelstraat 1 te Ouderkerk aan de Amstel (openingstijden: maandag, dinsdag en donderdag 08.00-17.00 uur, woensdag 08.00-19.30 uur en vrijdag 08.00-16.00 uur).

Reageren

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen inbrengen bij Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel, Postbus 35, 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel. Voor vragen en het maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch of per mail contact opnemen met mevrouw E. van den Kerkhoff, telefoon (020) 496 21 21 of mail e.kerkhoff@ouder-amstel.nl. De stukken zijn tevens beschikbaar op www.ouder-amstel.nl onder het kopje "bekendmakingen/bestemmingsplan" en op www.ruimtelijkeplannen.nl (ID: NL.IMRO.0437.OvDorpshuis-ON01).