

## **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Noordhorn – Bedrijventerrein Mokkenburg', Zuidhorn**



**Gemeente  
Zuidhorn**

Burgemeester en wethouders van Zuidhorn maken op grond van artikel 3.8 Wro bekend dat de gemeenteraad op 16 december 2013 het bestemmingsplan "Noordhorn – Bedrijventerrein Mokkenburg" gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf 20 februari 2014 zes weken ter inzage.

### **Achtergrond**

Het bestemmingsplan "Noordhorn – Bedrijventerrein Mokkenburg" is in hoofdlijnen een beheerplan. Daarnaast kent het plan een tweetal ontwikkelingen in de vorm van een inbreidingslocatie aan de Industrierweg (bestemming 'Bedrijventerrein') en in het kader van het doortrekken van het lint De Gast – Langestraat een bouwmogelijkheid voor 4 woningen aan de Rijksstraatweg (bestemming 'Wonen').

### **Gewijzigde vaststelling**

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd. Naast een aantal ambtshalve wijzigingen zijn er wijzigingen opgenomen in verband met ingediende zienswijzen. Meer informatie hierover is te vinden in het raadsbesluit, de nota van zienswijzen en het vastgestelde bestemmingsplan.

### **Bestemmingsplan inzien**

U kunt het bestemmingsplan "Noordhorn – Bedrijventerrein Mokkenburg" inzien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis aan de Hooiweg 9 te Zuidhorn. Op [www.zuidhorn.nl/bestemmingsplannen](http://www.zuidhorn.nl/bestemmingsplannen) kunt u meer informatie over het bestemmingsplan vinden, het plan raadplegen en de bronbestanden van het plan downloaden. U kunt het bestemmingsplan tevens raadplegen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep instellen**

Vanaf 20 februari 2014 tot en met 2 april 2014 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- Degene die een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende is;
- Belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om hun zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- Belanghebbenden, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen een wijziging die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent en de redenen waarom u beroep instelt. Zo mogelijk moet een kopie van het besluit worden meegezonden. Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of indienen via het digitaal loket: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.



---

## **Voorlopige voorziening**

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 3 april 2014. Om de werking van het bestemmingsplan (voor het onderdeel waartegen u beroep instelt) te schorsen kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift en er moet sprake zijn van een spoedeisend belang.

Voor het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

## **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte en Welzijn: (0594) 50 88 84.

*Zuidhorn, 19 februari 2014*

*Burgemeester en wethouders van Zuidhorn*