



## Ontwerp wijzigingsplan Buitengebied, Verbindingsweg 2 in Overslag, Terneuzen



### WET RUIMTELIJKE ORDENING

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen maken bekend dat op grond van artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage worden gelegd:

- het ontwerp wijzigingsplan Buitengebied, **Verbindingsweg 2 in Overslag** en
- een ontwerp van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen ten behoeve van het realiseren van een nieuwe jongveestal eveneens aan de **Verbindingsweg 2 in Overslag**.

In het wijzigingsplan wordt een uitbreiding van het agrarisch bouwvlak naar 1,5ha voorzien conform het bepaalde in de wijzigingsbevoegdheid in artikel 5.7.1 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Terneuzen'. De jongveestal is voorzien op een locatie binnen die uitbreiding.

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning wordt de coördinatieregeling zoals bedoeld in afdeling 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening toegepast. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen en de besluiten gecoördineerd worden behandeld en voorbereid. Het College van Burgemeester en Wethouders is voor beide besluiten het bevoegd gezag.

Het ontwerp wijzigingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning liggen van **13 februari tot en met 26 maart 2014** (digitaal) ter inzage bij de publieksbalies in het stadhuis, Stadhuisplein 1 in Terneuzen en in de vestiging Markt 1 in Axel. De openingstijden van de publieksbalies zijn van maandag tot en met vrijdag van 12.00 tot 16.30 uur.

Het ontwerp wijzigingsplan Verbindingsweg 2 in Overslag met identificatienummer NL.IMRO.0715.WPBG04-ON01 is integraal te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning zijn ook te raadplegen via [www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen](http://www.terneuzen.nl/bestemmingsplannen)

Gedurende de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen tegen de beide ontwerpbesluiten bij het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Terneuzen, Postbus 35, 4530 AA Terneuzen. Mondelinge zienswijzen kunnen, nadat hiervoor een afspraak is gemaakt, naar voren worden gebracht bij mevrouw J. Ocké van het team Planvorming (wijzigingsplan) of de heer N. van Hurck van het team Vergunningen en Handhaving (omgevingsvergunning), telefoon 14 0115 (vanuit het buitenland 0031 115 455 000). Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt. Tevens is het mogelijk om uw zienswijze schriftelijk via het e-mailadres [wro@terneuzen.nl](mailto:wro@terneuzen.nl) kenbaar te maken. Graag bij uw zienswijze duidelijk aangeven of deze betrekking heeft op het ontwerp wijzigingsplan of de ontwerpvergunning.

*Terneuzen, 12 februari 2014*

*Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,  
secretaris,  
F.M.L. Lauret RA*

*burgemeester,  
J.A.H. Lonink*