



Ontwerpbestemmingsplan Binnenstad en omgeving, 2^e partiële herziening horeca – woonschepen Pletterstraat, Zwolle

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan **Binnenstad en omgeving, 2e partiële herziening horeca – woonschepen Pletterstraat** met ingang van 13 februari 2014 gedurende zes weken tot en met 26 maart 2014 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP13016-0002

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP13016-/NL.IMRO.0193.BP13016-0002/>

Een ieder kan op een computer in het informatiecentrum het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het plangebied omvat drie ligplaatsen tussen het Pelserbrugje en de Diezerpoorterbrug (zijde Pletterstraat) Het zijn de volgende ligplaatsen:

- Verhalenboot, Pletterstraat 20;
- Theaterschip Kwaak, Pletterstraat 22;
- Pannenkoekenschip, Pletterstraat 6;

Volgens de ligplaatsverordening, zoals deze is vastgesteld door de gemeenteraad op 4 februari 2013 zijn deze ligplaatsen bestemd voor horeca- en cultuuroeieinden met alleen in combinatie hiermee een woonfunctie. In het geldende bestemmingsplan Binnenstad en Omgeving is deze woonfunctie, nog niet planologisch opgenomen. Het doel van dit bestemmingsplan is om, naast het (hoofd)gebruik als ligplaatsen voor horecaschepen en schepen voor culturele doeleinden ook het nevengebruik wonen op het schip mogelijk te maken.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. mevrouw J. van den Berg, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**.

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 21 maart 2014 een afspraak te maken met mevrouw J. van den Berg, tel. (038) 498 2396.

Wij maken u erop attent dat slechts **beroep** tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan **Binnenstad en omgeving, 2e partiële herziening horeca – woonschepen Pletterstraat**, kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een **zienswijze** is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.