



## Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, herziening Olthofsweg-Veldhuizenweg, Hellendoorn



Bij het loket Bouwen, milieu en openbare ruimte in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt met ingang van 15 februari 2014 gedurende zes weken ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 28 januari 2014, nummer 13INT03762 tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, herziening Olthofsweg-Veldhuizenweg. Het loket is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 12.00 uur en buiten deze tijden op afspraak, telefoon 0548-630 214.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met de unieke naam: NL.IMRO.0163.BPBUOLTHWEGVELDHWG-VG01.inzien op [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) via de link: <http://iturl.nl/snGQA>. Downloaden van het vastgestelde plan is mogelijk via de link: <http://iturl.nl/sneKY>.

Het plan omvat de herziening voor de realisatie van een extra woning nabij Veldhuizenweg 4 te Hellendoorn ter compensatie van de sloop van agrarische gebouwen horende bij de locaties Olthofsweg 7 en 9 te Hellendoorn. Het agrarisch bouwvlak aan de noordzijde van de Olthofsweg wordt verwijderd. De locatie Olthofsweg 7 blijft als agrarisch bedrijf met beperkte omvang bestaan, maar ter plaatse wordt de intensieve veehouderij beëindigd. De locatie Olthofsweg 9 wordt bestemd als burgerwoning.

Aangezien niemand tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, kunnen uitsluitend belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, gedurende de termijn van terinzageligging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (art 6:13 Awb)

Het beroepschrift dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan, eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging, een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.