



Ontwerpbestemmingsplan Teun de Jagerdreef, Overvecht en besluit hogere waarden (Wet geluidhinder), Utrecht (Utr)



Utrecht

Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 14 februari 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan Teun de Jagerdreef, Overvecht en het bijbehorende besluit hogere waarden HW 1074 (Wet geluidhinder).

Plangebied en doelstelling

Het doel van het bestemmingsplan is de realisatie van een multifunctionele accommodatie juridisch planologisch mogelijk te maken. De geplande accommodatie bestaat uit 23 leslokalen, twee speellokalen, een multifunctionele zaal, twee nieuwe gymzalen, twee gymzalen van Trajectum College, een buurthuis en voorzieningen ten behoeve van kinderopvang. Het plangebied ligt in het zuidoosten in de wijk Overvecht. Het wordt begrensd door de Van Brammendreef-Teun de Jagerdreef, de spoorlijn Utrecht-Hilversum en het verlengde van de Suze Noiretdreef.

Inzien bestemmingsplan en ontwerpbesluit

Het ontwerpbestemmingsplan als vervat in GML-bestand BPTEUNDEJAGERDREEF.NL.IMRO.ON01 bestaande uit een toelichting, regels en een verbeelding (plankaart) en het ontwerpbesluit hogere waarden liggen met ingang van 14 februari 2014 gedurende zes weken, dus tot en met 27 maart 2014 ter inzage.

Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar:

- via de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl; en
- via de gemeentelijke website www.utrecht.nl/bestemmingsplannen.

Het digitale bestemmingsplan via de landelijke website is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies. Op deze landelijke website zijn geen onderzoeksrapporten van het bestemmingsplan in te zien. Op de gemeentelijke website zijn de onderzoeksrapporten wel beschikbaar.

Een papieren versie van het bestemmingsplan ligt ter inzage bij:

Balie Bouwen Wonen en Ondernemen

Rachmaninoffplantsoen 61, Utrecht

Open van maandag tot en met vrijdag (zonder afspraak) van 9.00 tot 12.00 uur.

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan indienen bij:

De Raad van de gemeente Utrecht

Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Gebiedsontwikkeling

T.a.v. Mw. T. Tijbosch

Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Onder vermelding van: 'Ontwerpbestemmingsplan Teun de Jagerdreef, Overvecht'

Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u tijdens werkdagen telefonisch (op nummer 030-2860281) een afspraak maken tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van terinzagelegging. De terinzagetermijn loopt tot en met 27 maart 2014.

U kunt een zienswijze niet via email of anderszins digitaal indienen.