



**Omgevingsvergunning verleend
(projectafwijkingsbesluit)
Bloemenstraat achter Westkanaalweg
33 / 34 en Rozenlaan naast 3 te Ter Aar,
Nieuwkoop**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning (projectafwijkingsbesluit) als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo, hebben verleend voor het nieuw bouwen (planologisch) van twee woningen en het aanleggen / verplaatsen van drie uitritten en het graven van water, Bloemenstraat achter Westkanaalweg 33/34 en Rozenlaan naast 3 te Ter Aar (Registratienummer: W-2014-0116).

Ontwikkeling

De afwijking is noodzakelijk omdat de woningen, de bergingen, de bouwwerken geen gebouwen zijnde en de uitritten gedeeltelijk gesitueerd zijn op gronden met de bestemmingen tuin en verkeer, de minimale afstand van de woning tot het hart van de weg niet wordt gehaald en de maximale bouwhoogte van bouwwerken geen gebouw zijnde en bijbehorende bouwwerken wordt overschreden.

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

Terinzagelegging

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 25 december 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in het Klant Contact Centrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl).

Het plan is tevens te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Rechtsmiddelen

Het besluit is voorbereid met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Beroep kan worden ingesteld binnen zes weken na de dag van publicatie van het besluit. Beroep kan alleen ingesteld worden door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend of een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat hij geen of niet tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbesluit heeft ingebracht. Het instellen van beroep schorst niet de werking van het besluit.

Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kunt u wel de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is wel dat u ook beroep heeft ingesteld. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft automatisch een schorsende werking totdat op dit verzoek door de rechter is beslist.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening en/of het instellen van beroep bent u griffierechten verschuldigd. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.