



Ontwerpbestemmingsplan Heikantstraat 35 en Dellerweg 30, Someren



Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Heikantstraat 35 en Dellerweg 30" ter inzage ligt.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan biedt de juridisch-planologische grondslag voor de reparatie van het bestemmingsplan 'Landgoed De Heihorsten' voor de locatie van de visvijvers (gelegen aan de Dellerweg, Heikantstraat, Kleine Aa). De reparatie heeft betrekking op 1) het aanpassen van het bouwvlak van de bedrijfswoning aan de Heikantstraat 35, zodat de woning en de bijgebouwen binnen het bouwvlak komen te liggen en 2) op het bouwvlak van het clubgebouw van de visvijvers aan de Dellerweg 30, deze is verkleind naar de maat van het gerealiseerde clubgebouw. Daarnaast is het aanduidingsvlak van de parkeerplaats verkleind naar de feitelijke situatie en is een wijzigingsbevoegdheid toegevoegd voor het kunnen toevoegen van 2 RvR-woningen aan de Heikantstraat (ten zuiden van de bedrijfswoning aan Heikantstraat 35).

Stukken ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **donderdag 18 december 2013** gedurende zes weken ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC) op het gemeentehuis in Someren. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken buiten openingstijden dient u een afspraak te maken. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer 0493 – 494888.

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0847.BP02013008-OW01. Via de gemeentelijke website www.someren.nl is het plan als pdf-bestand in te zien.

Indienen zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kan door een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degene die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, kunnen hiervoor op werkdagen contact opnemen met de heer R. Klarenaar van de afdeling VROM (tel. 0493-494888).

17 december 2014

Burgemeester en wethouders van Someren