



## **Ontwerpuitwerkingsplan 'Partiële herziening uitwerkingsplan Velmolen Oost, fase 1, locatie Mottoen' ter visie, Uden**



Het College van burgemeester en wethouders van Uden maakt bekend, dat met ingang van donderdag 18 december 2014 gedurende 6 weken het ontwerp uitwerkingsplan 'Partiële herziening uitwerkingsplan Velmolen Oost, fase 1, locatie Mottoen', ter inzage ligt.

Het ontwerp uitwerkingsplan biedt een juridisch-planologisch kader voor de realisatie van 10 tweekappers en 6 rijwoningen. Deze woningen passen niet binnen het vigerende uitwerkingsplan Velmolen oost, fase 1, partiële herziening Velmolen Zicht, dat uitgaat van 14 tweekappers. Uitgangspunt voor de herontwikkeling is het realiseren van een meer marktconform woningtype. Hieraan is invulling gegeven doordat de woningen worden gerealiseerd in Collectief Particulier Opdrachtgeverschap.

### **Inzien**

Het uitwerkingsplan ligt in ontwerp ter inzage tijdens de openingstijden bij de centrale balie van de afdeling Publiekszaken op het Gemeentehuis, Markt 145. Het document is ook digitaal raadpleegbaar via de website van de gemeente Uden, via [www.uden.nl](http://www.uden.nl), onder inwoners, bouwen en verbouwen, bestemmingsplannen. Het uitwerkingsplan is ook digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### **Indienen zienswijzen**

Tot en met 28 januari 2014 kunnen belanghebbenden, naar keuze mondeling of schriftelijk, met het naar voren brengen van een zienswijze reageren op de partiële herziening. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Uden, postbus 83, 5400 AB Uden. Een mondelinge zienswijze kunt u kenbaar maken bij de publieksbalie; deze zienswijze wordt schriftelijk vastgelegd. U kunt ook digitaal een zienswijze indienen. Hiervoor dient u conform de regeling elektronisch verkeer gebruik te maken van het webformulier op de website [www.uden.nl](http://www.uden.nl). Dit formulier kunt u vinden onder 'bouwen en verbouwen/bestemmingsplannen/procedure bestemmingsplan. Een zienswijze die op een andere digitale wijze wordt ingediend, bijvoorbeeld per e-mail, wordt niet in behandeling genomen. Het college van burgemeester en wethouders zal eventueel naar voren gebrachte zienswijzen betrekken bij haar besluitvorming rondom de vaststelling van het uitwerkingsplan.

### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelende ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 14 0413.