



Ontwerpbestemmingsplan Klapperdijk 1–5 in Borculo, Berkelland



Voor de percelen Klapperdijk 1 en 5 in Borculo geldt het bestemmingsplan "Borculo, Bedrijventerreinen 2011". In dit bestemmingsplan staat dat het gebied mag worden gebruikt voor bedrijventerrein.

Door een herziening van het geldende bestemmingsplan willen we het mogelijk maken om de planologisch bestaande mogelijkheden voor de bouw van twee bedrijfswoningen in het plangebied bij Klapperdijk 1 elders in het plangebied te realiseren. Klapperdijk 1 wordt bedrijfswoning evenals de huidige recreatieboerderij Klapperdijk 5. De bestemming recreatieboerderij Klapperdijk 5 vervalt. Hiervoor heeft de gemeente het ontwerpbestemmingsplan "Borculo, Klapperdijk 1-5 2014" gemaakt.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 17 december 2014 tot en met 27 januari 2015 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo.

Deze publicatie, het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen kunt u ook vinden op de gemeentelijke website www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Bestemmingsplannen' en 'Ter inzage'. U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijlagen ook bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1859.BPBCL20140007-0010.

Zienswijze

Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbestemmingsplan. Dit heet het indienen van zienswijzen. U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar de gemeenteraad van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de heer J.M.G. Lammers van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling, telefoon 0545 – 250 250.

U kunt later alleen beroep instellen tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan als u op tijd zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.