

## Bestemmingsplan vastgesteld 'Harskamp, woningbouw Smachtenburg' te Ede



Op 6 november 2014 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan 'Harskamp, woningbouw Smachtenburg'**, vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BP2013HARS0002-0301**.

### Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 11 december 2014 tot en met woensdag 21 januari 2015 inzien.

Vanwege de feestdagen in december zijn er twee locaties waar de stukken ter visie liggen. De regeling daarvoor is als volgt:

Tot en met 24 december 2014, alsmede van 2 januari t/m 21 januari 2015 is het plan in te zien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie [www.ede.nl/openingstijden](http://www.ede.nl/openingstijden). Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Vanaf 25 december 2014 t/m 31 december 2014 is het plan in te zien bij de balie Publiekszaken in het Raadhuis Publiekszaken aan het Raadhuisplein 3 in Ede. Door de feestdagen heeft de balie Publiekszaken gewijzigde openingstijden. U wordt geadviseerd de website en Ede Stad in de gaten te houden.

Online kunt u terecht op [www.ede.nl/bekendmakingen](http://www.ede.nl/bekendmakingen). Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat ligt aan de noordoostelijke rand van Harskamp en wordt begrensd door de Harskamper Engweg en de Smachtenburgweg. Ten zuiden van het plangebied zal de woonzorgzone worden gerealiseerd. Het plangebied sluit hierop aan. De westelijke grens wordt bepaald door de bestaande lintbebouwing aan de Dorpsstraat.

Het plan maakt onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Smachtenburg. Deze gebiedsontwikkeling omvat twee ruimtelijke ontwikkelingen. Dat zijn de realisatie van een woonzorgzone – waarvoor eerder een planprocedure werd doorlopen – en de bouw van 90 woningen. Voorliggend bestemmingsplan biedt een juridisch-planologisch kader voor de woningbouw.

### Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Crisis- en herstelwet

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift de beroepsgronden moeten aangegeven. Na afloop van de termijn van zes weken



---

kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in een eventueel beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.