



Ontwerp projectomgevingsvergunning voor bouwen van een zorgcentrum en appartementencomplex ter plaatse van de Hunneveldweg ongenummerd, Zevenaar



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij van plan is om met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een projectomgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan vast te stellen voor het bouwen van een 'zorgcentrum met 36 wooneenheden voor intramurale zorg en 17 appartementen' ter plaatse van de Hunneveldweg ongenummerd te Zevenaar (ter plaatse van het voormalige verpleeghuis 'Subenhara'). Met dit besluit wordt beoogd om de (her)bouw van een zorgcentrum en een appartementencomplex mogelijk te maken. Het vigerende bestemmingsplan voorziet in de bestemming 'Maatschappelijk'. Het bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan omdat de bouwhoogte wordt overschreden en deels buiten het aangegeven bouwvlak is gesitueerd. Het gebruik voor wonen is in strijd met het vigerende bestemmingsplan.

Inzage

Het ontwerp van de projectomgevingsvergunning met de daarop betrekking hebbende stukken, ligt met ingang van 7 januari 2014 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Vergunningen in het BATgebouw aan de Kerkstraat 27 in Zevenaar. De stukken kunnen daar tijdens openingstijden door iedereen worden ingezien. De projectomgevingsvergunning is digitaal te raadplegen via de gemeentelijke site: <http://0299.roview.net/> en via de landelijke site: www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn raadpleegbaar via <http://ro-online.robeheer.nl/0299/manifest.html>

Zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Zevenaar, Postbus 10, 6900 AA Zevenaar. Voor mondelinge zienswijzen en reacties kan een afspraak worden gemaakt met heer A. Sannes, tel (0316) 595 111.