



Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied Maartensdijk 2012', De Bilt



Burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad op 30 oktober 2014 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan:

- 'Buitengebied Maartensdijk 2012'

Plangebied

Het plangebied betreft het grondgebied van de voormalige gemeente Maartensdijk met uitzondering van de kernen (Maartensdijk, Groenekan, Hollandsche Rading en Westbroek).

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is de actualisering van bestemmingsplannen binnen de gemeente De Bilt. Het plan is er niet op gericht om nieuwe ontwikkelingen mogelijk te maken. Niettemin is waar mogelijk medewerking verleend aan initiatieven die in overeenstemming zijn met de beleidsuitgangspunten zoals die voor het plangebied gelden. Ten behoeve van de onderbouwing van dit bestemmingsplan is een milieueffectrapport (planMER) opgesteld. Hierin zijn de milieueffecten van het bestemmingsplan onderzocht en beoordeeld.

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn voor de vaststelling van het bestemmingsplan in een zienswijzennota opgenomen en afgewogen. De zienswijzennota maakt onderdeel uit van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Wijzigingen

De wijzigingen betreffen zowel wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan, alsmede ambtshalve wijzigingen en hebben betrekking op de regels, verbeelding met een doorwerking in de toelichting en de planMER. De betreffende punten zijn in het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan verwerkt.

Terinzagelegging

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt gedurende zes weken ter inzage van donderdag 11 december 2014 tot en met woensdag 21 januari 2015.

U kunt de stukken online inzien op:

- de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>;
- de gemeentelijke website: <http://www.debilt.nl/ruimtelijkeplannen>.

Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.0002BP11004-VG01

De stukken liggen ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel nodig als u vragen wilt stellen over de stukken.

Beroep en Voorlopige voorziening

Beroep tegen het gewijzigd vaststellingsbesluit kan worden ingesteld door:

- een ieder tegen de onderdelen van het plan die gewijzigd zijn vastgesteld;
- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, en;
- een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest.



Beroep kan worden ingesteld van donderdag 11 december 2014 tot en met woensdag 21 januari 2015 bij de:
Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Daarvoor moet een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op voornoemd adres. Het indienen van een voorlopige voorziening kan alleen gedurende bovengenoemde beroepstermijn.

Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het vastgestelde bestemmingsplan kunt u ook contact opnemen met de heer A. van Breda van de afdeling Beleid & Strategie van de gemeente De Bilt, via telefoonnummer (030) 228 94 11.