



Omgevingsvergunning en vaststelling hogere grenswaarde Julianastraat 3A t/m 13D te Emmen.



Ontwerpbesluit o mgevingsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders is voornemens om medewerking te verlenen aan een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van 25 studio's, verdeeld over 5 woningen en 4 woningen ten behoeve van verhuur op adres Julianastraat 3A t/m 13D te Emmen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer- 54761-2014 en heeft als heeft als planidentificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak54761-V501.

De aanvraag heeft betrekking op de onderdelen bouw en strijdigheid met het bestemmingsplan Emmen, Centrum- Oost. Tegen het voornemen om medewerking te verlenen met een omgevingsvergunning kan een ieder gedurende een termijn van 6 weken, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of digitaal indienen via www.emmen.nl.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen vanaf 10 december 2014 gedurende een termijn van 6 weken, op afspraak, ter inzage tijdens kantooruren bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl

("Emmen, Centrum-0ost Julianastraat 3A t.m. 13D met planidentificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak54761-V501).

Ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde

Burgemeester en wethouders van Emmen zijn van plan om een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai als bedoeld in artikel 59 e.v. van de Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van bovengenoemde omgevingsvergunning.

Het plan is gelegen binnen de bestaande geluidzone van het industrieterrein Bargermeer in Emmen. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde ten gevolge van industrielawaai nodig van:

- 52 dB(A), voor studio's type 3 (rekenpunten 06 –en 09);
- 54 dB(A), voor studio's type 4 (rekenpunten 10 –en 13).

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt vanaf 10 december 2014 gedurende 6 weken voor een ieder, op afspraak, ter inzage tijdens kantooruren bij het Klant Contact Centrum (KCC), Raadhuisplein 1 te Emmen.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl

("Emmen, Centrum-0ost Julianastraat 3A t.m. 13D met planidentificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak54761-V501).

Nadere informatie

Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591.

Emmen 3 december 2014



burgemeester en wethouders van Emmen,