

Ontwerp Wijzigingsplan Agrarisch buitengebied, Ederveen, Schras 58, Ede



U kunt het ontwerp van het 'Wijzigingsplan agrarisch buitengebied, Ederveen, Schras 58', met nummer NL.IMRO.0228.BPW2014AGBG0014-0201 en de daarbij behorende stukken van donderdag 4 december 2014 tot en met woensdag 14 januari 2015 inzien. Vanwege de feestdagen in december zijn er twee locaties waar de stukken ter visie liggen. De regeling daarvoor is als volgt:

Tot en met 24 december 2014, alsmede van 1 januari t/m 14 januari 2015 is het plan in te zien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680336.

Vanaf 25 december 2014 t/m 31 december 2014 is het plan in te zien bij de balie Publiekszaken in het Raadhuis Publiekszaken aan het Raadhuisplein 3 in Ede. Door de feestdagen heeft de balie Publiekszaken gewijzigde openingstijden. U wordt geadviseerd de website en Ede Stad in de gaten te houden.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

De eigenaar van het agrarische bedrijf gelegen aan Schras 58 te Ederveen, wil gebruik maken van de regionale regeling van functieverandering. Op het perceel Schras 58 wordt circa 727 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. Daarnaast wordt er elders in de Gelderse Vallei (gemeente Barneveld en gemeente Wageningen) in totaal 273 m² gesloopt, waarmee de totale sloopomvang uitkomt op 1000 m².

Het totale sloopvolume is voldoende voor het toepassing kunnen geven aan de beleidsmogelijkheid om een woning toe te voegen. De te bouwen woning op het perceel Schras 58 te Ederveen heeft een maximale inhoud van 660 m³ en een bijgebouw van 75 m².

Zienswijze

Tijdens de inzageperiode kunt u een schriftelijke zienswijze over het plan sturen aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 9024, 6710 HM Ede. Het indienen van een elektronische zienswijze, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw zienswijze mondeling door te geven belt u Geert Driebergen, juridisch adviseur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, (0318) 680803

Ede, 3 december 2014.