



## Bekendmaking bestemmingsplan "Centrumplan Gilze – Parkdeel"



De raad van de gemeente Gilze en Rijen stelde op 3 november 2014 het bestemmingsplan "Centrumplan Gilze - parkdeel" gewijzigd vast. Het bestemmingsplan maakt woningbouw en beperkt kantoren mogelijk op de gronden van de voetbal- en tennisvereniging van Gilze en in de achtertuinen van de Aalstraat.

Het college besloot ook om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de gemeente deels eigenaar is van de grond en de grondexploitatie deels anderszins is verzekerd door middel van anterieure grondexploitatieovereenkomsten.

### *Bestemmingsplan ligt ter inzage*

Het bestemmingsplan ligt vanaf 27 november 2014 tot en met 7 januari 2015 tijdens openingstijden ter inzage in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens openingstijden inzien in De Schakel in Gilze, Kerkstraat 106 in Gilze.

U kunt het volledige plan ook bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het IMRO-nummer is NL.IMRO.0784.BPCENTRUMPLGILZEPD-VG01.

### *Kan ik beroep aantekenen?*

U kunt tegen het bestemmingsplan en/of tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen beroep aantekenen. U moet dan wel:

- een belanghebbende zijn en tijdig een zienswijze ingediend hebben tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
- een belanghebbende zijn en als u geen zienswijze ingediend hebt, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het besluit om geen ontwerpexploitatieplan vast te stellen;
- een belanghebbende zijn, als uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan te hebben ingediend.

### *Beroepsschrift indienen*

U kunt uw beroepsschrift indienen vanaf 27 november 2014 tot en met 7 januari 2015. Dit noemen we de beroepstermijn. U doet dat bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen.

### *Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?*

Het bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Als iemand beroep aantekent, dan betekent dat niet dat het bestemmingsplan niet in werking treedt.

### *Wilt u dat het bestemmingsplan niet in werking treedt na de beroepstermijn?*

U verzoekt dan tijdens de beroepstermijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak schriftelijk om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. U moet dan wel ook een beroepsschrift indienen.

Uw verzoek stuurt u ook naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt dan niet in werking totdat op uw verzoek is beslist.

Rijen, 26 november 2014



---

burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,  
de secretaris, de waarnemend burgemeester,  
ir. G.J.F.M. Vlekke dr. A.J.W. Boelhouwer